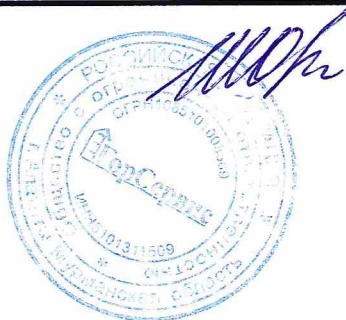


Отчет ООО «ГорСервис»  
по содержанию и текущему ремонту общего имущества  
дома по адресу: г. Апатиты ул.Строителей, д.37 за 2021 год.

Дата начала договора	01.07.2017
Площадь многоквартирного дома (кв.м)	3358,95
Тариф за содержание и ремонт (руб. с 1 кв.м. в месяц)	22,50
Задолженность по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2021 г.	138376,48
Начислена плата за содержание и ремонт с начала договора	3844854,72
Начислена плата в 2021 г.	979766,33
Поступила оплата за содержание и ремонт с начала договора	3724813,72
Поступила оплата в 2021 г.	998101,81
<b>Задолженность по оплате на 01.01.2022 г.</b>	<b>120041,00</b>
Процент оплаты	96,88%
<b>Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту (руб.)</b>	
<b>Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2017-2020 г.</b>	<b>3215706,77</b>
<b>Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2021 г.</b>	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	44338,14
Содержание инженерных сетей и конструктивных элементов	181383,30
Уборка помещений и придомовой территории (ручная)	181383,30
Уборка территории (механизированная)	40307,40
Услуги банков по приему платежей	20153,70
Дератизация, дезинсекция помещений	8061,48
Содержание общедомового прибора учета тепловой энергии	27000,00
Расходы на управление	181383,30
<b>Текущий ремонт и прочие работы в т.ч.:</b>	
Замена канализационных труб 3 м., замена кранов шаровых 2 шт.	9206,00
Ремонт кровли 200 кв.м., ремонт и восстановления герметизации стыков панельных швов 54,5 м.	194724,00
Ремонт скамеек	12103,00
Ремонт подъезда №2	166972,00
Анализы воды после промывки системы отопления.	8670,00
Водоотведение на ОДН	9874,80
Электроэнергия на ОДН	3968,16
Горячее водоснабжение на ОДН	30498,72
<b>Всего выполненных работ по содержанию и ремонту общедомового имущества в 2021 году</b>	<b>1120027,30</b>
<b>Итого перевыполнено за 2017-2021 г</b>	<b>-610920,35</b>

Генеральный директор  
ООО "ГорСервис"



Ю.В. Иванова