

Отчет ООО «ГорСервис»  
по содержанию и текущему ремонту общего имущества  
дома по адресу: г. Апатиты ул. Московская, д.13 за 2018 г.

| Наименование   | Руб.             |
|--|------------------|
| Дата начала договора   | 01.11.2016       |
| Площадь многоквартирного дома (кв.м)   | 2791,20          |
| Тариф за содержание и ремонт (руб. с 1 кв.м. в месяц)                              | 21,00            |
| Задолженность по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2018 г.                    | 185637,76        |
| Начислена плата за содержание и ремонт с начала договора                           | 1583537,64       |
| в т.ч. начислена плата за содержание и ремонт за 2018 год.                         | 736246,18        |
| Поступила оплата за содержание и ремонт с начала договора                          | 1243815,92       |
| в т.ч. поступила оплата за содержание и ремонт за 2018 год.                        | 679331,62        |
| <b>Задолженность по оплате на 31.12.2018 г.</b>                                    | <b>339721,72</b> |
| Процент оплаты   | 78,55%           |
| <b>Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту (руб.)</b>             |                  |
| Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2016 году               | 111464,73        |
| Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2017 году               | 727406,91        |
| <b>Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2018 году:</b>       |                  |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание  | 36843,84         |
| Содержание инженерных сетей и конструктивных элементов                             | 150724,80        |
| Содержание газового оборудования   | 33494,40         |
| Уборка помещений и придомовой территории (ручная)                                  | 150724,80        |
| Уборка территории (механизированная)   | 16747,20         |
| Вывоз мусора   | 48566,88         |
| Услуги банков по приему платежей   | 16747,20         |
| Дератизация, дезинсекция помещений   | 6698,88          |
| Содержание общедомового прибора учета тепловой энергии                             | 9000,00          |
| Расходы на управление  | 150724,80        |
| <b>Текущий ремонт и прочие работы в т.ч.:</b>                                      |                  |
| Электроэнергия на содержание общего имущества                                      | 12706,66         |
| Холодное водоснабжение на содержание общего имущества                              | 16445,60         |
| Водоотведение на содержание общего имущества                                       | 1470,96          |
| Поверка приборов учета тепловой энергии  | 21666,66         |
| Установка светильников 28 шт.  | 35564,00         |
| Гидроизоляция козырьков 2 и 3 подъезда из наплавливаемых материалов                | 2750,10          |
| Всего выполненных работ по содержанию и ремонту общедомового имущества в 2018 году | 710876,78        |
| Остаток средств на 31.12.2018г.  | 33789,22         |

Генеральный директор  
ООО "ГорСервис"



А.А. Иванов