

Отчет ООО «ГорСервис»  
по содержанию и текущему ремонту общего имущества  
дома по адресу: г. Апатиты ул. Московская, д.13 с 01.01.2019 по 31.12.2019 г.

Наименование	Руб.
Дата начала договора	01.11.2016
Площадь многоквартирного дома (кв.м)	2791,20
Тариф за содержание и ремонт (руб. с 1 кв.м. в месяц)	19,71
Задолженность по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2019 г.	339721,72
Начислена плата за содержание и ремонт с начала договора	2285273,86
Начислено за период	698761,13
Поступила оплата за содержание и ремонт с начала договора	1926743,07
Поступила оплата за период	679952,06
<b>Задолженность по оплате на 01.01.2020 г.</b>	<b>358530,79</b>
Процент оплаты	84,31%
<b>Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту (руб.)</b>	
Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2016 году	111464,73
Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2017 году	727406,91
Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2018 году:	710876,78
Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2019 году:	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	36843,84
Содержание инженерных сетей и конструктивных элементов	150724,80
Содержание газового оборудования	44724,00
Уборка помещений и придомовой территории (ручная)	150724,80
Уборка территории (механизированная)	16747,20
Услуги банков по приему платежей	16747,20
Дератизация, дезинсекция помещений	6698,88
Содержание общедомового прибора учета тепловой энергии	9000,00
Расходы на управление	150724,80
<b>Текущий ремонт и прочие работы в т.ч.:</b>	
Замена канализации	4399,00
Ремонт кровли входа в подвал	17897,00
Водоотведение на ОДН	3254,04
Электроэнергия на ОДН	2171,62
Всего выполненных работ по содержанию и ремонту общедомового имущества в 2019 году	<b>610657,18</b>
Итого перевыполнено за 2016-2019 г	<b>-233662,53</b>

Генеральный директор  
ООО "ГорСервис"



Ю.В. Иванова