

Отчет ООО «ГорСервис»
по содержанию и текущему ремонту общего имущества
дома по адресу: г. Апатиты ул. Зиновьева, д.19 за 2018 г.

Наименование	Руб.
Дата начала договора	01.07.2018
Площадь многоквартирного дома (кв.м)	5343,86
Тариф за содержание и ремонт (руб. с 1 кв.м. в месяц)	23,00
Начислена плата за содержание и ремонт с начала договора	767264,34
Поступила оплата за содержание и ремонт с начала договора	542501,58
Задолженность по оплате на 31.12.2018 г.	224762,76
Процент оплаты	70,71%
Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2018 году:	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	35269,48
Содержание инженерных сетей и конструктивных элементов	144284,22
Содержание газового оборудования	32063,16
Уборка помещений и придомовой территории (ручная)	144284,22
Уборка территории (механизированная)	16031,58
Вывоз мусора	46491,58
Услуги банков по приему платежей	16031,58
Дератизация, дезинсекция помещений	6412,63
Содержание общедомового прибора учета тепловой энергии	4500,00
Расходы на управление	144284,22
Текущий ремонт и прочие работы в т.ч.:	
Электроэнергия на содержание общего имущества	22645,28
Водоотведение в целях содержания общего имущества	3432,24
Поверка приборов учета тепловой энергии	20000,00
Приобретение монотрометров в ТЦ 4 шт.	3356,00
Установка светильников 14 шт.	17782,00
Ремонт кровли 150 м2	63642,00
Ремонт входной двери 7 подъезда	14825,30
Ремонт дифракционного шва	5183,70
Благоустройство контейнерной площадки	20700,98
Всего выполненных работ по содержанию и ремонту общедомового имущества в 2018 году	761220,17
Остаток средств на 31.12.2018г.	6044,17

Генеральный директор
ООО "ГорСервис"



А.А. Иванов