

Отчет ООО «ГорСервис»  
по содержанию и текущему ремонту общего имущества  
дома по адресу: г. Апатиты ул. Бредова, д. 5 за 2018 год

Наименование	Руб.
Дата начала договора	16.09.2016
Площадь многоквартирного дома (кв.м)	3426,04
Тариф за содержание и ремонт (руб. с 1 кв.м. в месяц)	23,32
Начислена плата за содержание и ремонт с начала договора	2176502,43
в т.ч. начислена плата за содержание и ремонт за 2018 год.	1016322,00
Поступила оплата за содержание и ремонт с начала договора	1954966,41
в т.ч. поступила оплата за содержание и ремонт за 2018 год.	1115924,11
<b>Задолженность по оплате на 31.12.2018 г.</b>	<b>221536,02</b>
Процент оплаты	89,82%
<b>Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту (руб.)</b>	
Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2016 году	205673,51
Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2017 году	742505,62
<b>Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2018 году:</b>	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	45223,73
Содержание инженерных сетей и конструктивных элементов	185006,16
Уборка помещений и придомовой территории (ручная)	185006,16
Уборка территории (механизованная)	20556,24
Вывоз мусора	59613,10
Услуги банков по приему платежей	20556,24
Дератизация, дезинсекция помещений	8222,50
Содержание общедомового прибора учета тепловой энергии	9000,00
Расходы на управление	185006,16
<b>Текущий ремонт и прочие работы в т.ч.:</b>	
Поверка ОПУ тепловой энергии	20000,00
Водоотведение в целях содержания	3309,66
Электроэнергия на содержание общего имущества	16255,70
Ремонт кирпичной кладки цоколя	6099,02
Ремонт ступеней	13155,98
Всего выполненных работ по содержанию и ремонту общедомового имущества в 2018 году	777010,64
Остаток средств на 31.12.2018г.	451312,66

Генеральный директор  
ООО "ГорСервис"



А.А. Иванов