

Отчет ООО «ГорСервис»  
по содержанию и текущему ремонту общего имущества  
дома по адресу: г. Апатиты ул. Бредова, д. 5 с 01.01.2020 по 31.12.2020 год

Наименование	Руб.
Дата начала договора	16.09.2016
Площадь многоквартирного дома (кв.м)	3426,04
Тариф за содержание и ремонт (руб. с 1 кв.м. в месяц)	23,32
Задолженность по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2020 г.	312267,41
Начислена плата за содержание и ремонт с начала договора	4126169,03
в т.ч. начислена плата за содержание и ремонт за 2020 год.	967058,70
Поступила оплата за содержание и ремонт с начала договора	3719765,27
в т.ч. поступила олата за содержание и ремонт за 2020 год.	872922,35
<b>Задолженность по оплате на 01.01.2021 г.</b>	<b>406403,76</b>
Процент оплаты	90,15%
<b>Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту (руб.)</b>	
Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2016 году	205673,51
Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2017 году	742505,62
Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2018 году:	777010,64
Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2019 году:	682155,18
<b>Выполнены работы, оказаны услуги по содержанию и ремонту в 2020 году:</b>	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	45223,73
Содержание инженерных сетей и конструктивных элементов	185006,16
Уборка помещений и придомовой территории (ручная)	185006,16
Уборка территории (механизированная)	20556,24
Услуги банков по приему платежей	20556,24
Дератизация, дезинсеция помещений	8222,50
Содержание общедомового прибора учета тепловой энергии	9000,00
Расходы на управление	185006,16
<b>Текущий ремонт и прочие работы в т.ч.:</b>	
Замена ОДПУ ХВС	6488,00
Замена стояка ГВС 5 м	12270,00
Анализы воды после промывки системы отопления.	2776,60
Водоотведение в целях содержания	8694,13
Электроэнергия на содержание общего имущества	1930,16
<b>Всего выполненных работ по содержанию и ремонту общедомового имущества в 2020 году</b>	<b>690736,07</b>

Генеральный директор  
ООО "ГорСервис"



Ю.В. Иванова