

Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Апатиты, проспект Сидоренко, дом № 22

Уважаемые собственники помещений!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится по адресу: **г. Апатиты, пр-кт. Сидоренко д.22 у арки**

«04» февраля 2022 года в 19:00 часов

В соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса РФ в форме очно-заочного голосования путем принятия собственниками помещений решений в письменной форме по вопросам повести дня.

Прием листов решений собственников: с 19:30 04 февраля 2022 года до 15:00 18 февраля 2022 года по адресу: г. Апатиты, пр. Сидоренко, дом № 22 кв.45

Инициатор проведения общего собрания: Марфин Андрей Вячеславович, собственник квартиры № 45.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания и члена счетной комиссии.
2. О переизбрании членов и председателя Совета многоквартирного дома.
3. О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ОФИЖ».
4. О заключении договора управления многоквартирным домом с ООО «ГорСервис».
5. О наделении полномочиями на подписание договора управления многоквартирного дома от имени собственников помещений дома.
6. Об утверждении тарифа на содержание и ремонт общего имущества дома.
7. Об утверждении плана работ по текущему ремонту.
8. Об утверждении Положения о приемки работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома, а так же акта приемки оказанных услуг или выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
9. О переизбрании представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории с правом подписания актов приемки выполненных работ, на участие в работе комиссии по инвентаризации дворовой территории.
10. О хранении протокола общего собрания собственников помещений.

Ознакомиться с материалами и информацией, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете у инициатора общего собрания собственников помещений многоквартирного дома либо по адресу: ул. Дзержинского, д. 35, оф. 200, тел. 2-16-22 или на сайте управляющей компании (<https://gorservice51.ru>) в разделе «Голосования».

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4, 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

*С уважением, инициатор общего собрания:
Марфин Андрей Вячеславович, собственник квартиры №45.
«24» января 2022 года*